De [illegible] en el edificado en Barracas al Sud Cuartel 2º donde estará la bandera, compuesto de 115 varas de frente por 287 de fondo.

El Domingo 21 de julio á las 3 en punto de la tarde remataremos sin falta alguna por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Amancio Alcorta, un magnífico terreno, perteneciente á la testamentaria de D. Pantaleon Rodriguez, situado en Barracas al Sud Cuartel 2º calle que vá á Quilmes, compuesto de 115 varas de frente por 287 de fondo con un hermoso rancho de material techo de paja, de 15 varas de largo por 5 de ancho, un hermoso alfalfal etc. tasado en todos sus ramos en la insignificante cantidad de 60,400 ps. mjc. no pudiendo admitirse oferta que no exceda de las 2⁄3 partes que son 40,267 ps.

Por mas pormenores San Martin 20. j18

POR EL MISMO

JUDICIAL

De una casa

CALLE DEL PARAGUAY 390 y 392

DONDE ESTARA LA BANDERA

TITULOS SUPERIORES

17 VS. DE FRENTE

POR 52 DE FONDO

El Domingo 18 de Agosto á las 2 en punto de la tarde remataremos sin falta alguna por órden del Sr. Juez de Primera Instancia en lo civil Dr. D. Emilio A. Agrelo, la finca mencionada perteneciente á la testamentaria de Da. Tránsito Villegas de Bravo.

El terreno se compone de 17 varas de frente al Norte, por 52 de fondo al Sud, con dos hermosas habitaciones, letrina etc. tasada en todos sus ramos en la cantidad de 209,905 ps. mjc. no podiendo admitir oferta que no esceda de las dos terceras partes que son 139,937 ps. mjc.

Tasacion del año de 1869

ADVERTENCIA

Esta finca fué sacada á remate por el martillero Saulnier el 6 de Enero de 1870 y no se vendió por una nota que habia en los avisos previniendo que las escrituras debian de ser revisadas antes del remate por que despues de la venta no se oiria reclamo alguno.

Esta dificultad ha desaparecido por que el albacea de esta testamentaria á fj. 50 presentó un escrito demostrando los perjuicios que se ocasionaban á la testamentaria con lo pedido por el ministerio de menores y aprobado por el señor Juez, y demostrando claramente que los titulos de esta finca son inmejorables, los que se encuentran en nuestro escritorio San Martin 20 para que sean inspeccionados, por los interesados, como sus tasaciones y espediente testamentario.

Paraguay entre Paraná y Montevideo

Por los mismos

JUDICIAL

DE TODO EL MENAJE

DE LA CASA

Calle de Córdoba núm. 269

Perteneciente á la testamentaria de Da. Artemia Oyuela, donde estará la bandera. El mártes 30 del corriente á las 12 en punto.

Remataremos a la mejor oferta, dinero de contado por órden del Señor Juez de 1ª Instancia en lo civil D. Miguel G. Fernandez, todo el menaje de la casa Córdoba 269, cuyo pormenor es como sigue—tres ricos sofaés modernos de caoba y rep' dos sillones de id. dos sillas id forradas id de esterilla, una mesa de centro una id de la india, un rico cuadro al oleo, dos rinconeras de id, dos alfombras, una rica marquesa con armador y colchones, un ropero caoba con espejo' un lavatorio id con piedra mármol y útiles, un revolver, un esterado, una mesa de noche, un rico aparador, dos lámparas, un sillon una percha, una cómoda caoba, un canasto con ropa de uso, dos alfombras, una bañadera suiza, cuadros, floreros, adornos, lámparas, sillas útiles de cocina, alfombras' luza correspondiente al comedor, un piano, é infinidad de artículos que estarán á la vista el dia de remate y que no se detallan por su mucha estension—Por mas pormenores nuestro Escritorio San Martin 20 j17

POR LOS MISMOS

De una preciosa casa

ESQUINA

En la calle de Temple y Paraná

PERTENECIENTE

A LA TESTAMENTARIA

DE

D. FRANCISCO B. SANCHEZ

TITULOS SUPERIORES GARANTIDOS

Frente al Norte y Oeste

El Domingo 25 de Agosto á las 2 en punto remataremos por órden del Sr. Juez de primera Instancia en lo Civil, Dr. D. Honorio Martel, una lindísima casa esquina situada en las calle de Temple y Paraná perteneciente á la testamentaria de D. F. B. Sanchez compuesto su terreno de 8 vs 25 cnts de fte. al N. comprendiéndose la mitad del terreno q'ocupa la pared divisoria del costado E. por 25 vs y 33 cént vs á la calle Paraná, equivalente á 21 metros 935 milímetros siendo entendido que por dentro solo mide 21 metros 693 milímetros, comprendiéndose la mitad del terreno que ocupa la pared del Sud en el límite del fondo con seis hermosas piezas de material, de las cuales 2 son de altos, cocina letrina y algibe tasada en todos sus ramos en la insignificante suma de 181,050 ps. 12 céntimos, no pudiendo admitir oferta que no exceda de las dos terceras partes que son 120,701 ps mjc ciento veinte mil setecientos un pesos mjc.

Para ver las escrituras, tasaciones y espedientes testamentaria á nuestro Escritorio, San Martin 20. j18

FEDERICO J. MIRO

Judicial—Notable y especial.

De la gran finca espléndidamente situada en la hermosa y comercial calle de la Victoria núms. 274 á 282 esquina á la calle de las Piedras núms 33 á 37, propiedad inmejorable, por hallarse situada al empezar la cuarta cuadra viniendo de la Plaza de la Victoria.

¡¡Atencion, alerta!!

Por órden del Señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel García Fernandez y por cuenta de la testamentaria de la finada señora doña Claudia Trasmonte de Rodriguez con la conformidad de todos los herederos y del Ministerio de Menores; todo saneado.

El Juéves 15 de Agosto próximo á las 3 en punto de la tarde, se ha de vender en público remate a quien mas diere, dinero de contado, la mencionada finca, cuyo terreno se compone de 24 varas 30 céntimos de frente al Norte calle Victoria, por 23 varas de fondo al Sud calle de las Piedras; pero por el costado del Oeste disminuye el fondo teniendo veintidos varas cuarenta centésimos solamente.

Mas un gran martillo á su favor por el costado del Oeste, compuesto este martillo de 16 varas 30 centésimos de Este á Oeste, por 5 varas y 50 céntimos de ancho de Norte á Sud, resultando en el martillo 89 varas y 66 céntimos cuadrados: previniéndose que los antiguos títulos que posee la testamentaria, le dan á este terreno en toda su lonjitud solo 22 y media varas de fondo.

Esta propiedad se compone de un gran Almacen á la calle de las Piedras con 40 varas 60 céntimos de fondo, la trastienda donde está el café; la esquina con los altos y la casa que está ocupada con la hojalatería por la calle de Victoria, todo este terreno con lo en él edificado está tasado en 1.512,994 ps. mjc. tasacion sumamente baja por ser hecha hace algunos años, siendo esta la base para dar principio al remate por haberlo dispuesto así el Señor Juez de primera Instancia.

La situacion inmejorable de esta propiedad no necesita comentarios y lo dejamos á la penetracion de los intelijentes que deseen formarse una brillante renta; los títulos son muy antiguos é inmejorables, para examinarlos y ver todos los antecedentes de esta propiedad, ocurran los señores interesados á la oficina del Escribano don Pedro Deagustini, bajo Cabildo donde estarán de manifiesto, lo mismo que las tasaciones; por mas informes al rematador calle Maypú n. 99 ó Corrientes n. 131. j13

TRIFON CARDENAS

Judicial

De una chacra en Lujan

El juéves 15 de Agosto (feriado) á las 2 en punto de la tarde, por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Emilio A. Agrelo, se venderá el dia y hora indicada una chacra perteneciente á la testamentaria de los cónyugues D. Enrique Romero y Da. Cirila Garcetti, situada como á 18 cuadras del pueblo de Lujan, y compuesto su terreno de treinta y cuatro cuadras cuadradas y cuatrocientas cuarenta y cuatro milésimas de otra. Tiene un rancho de material, cocina, pozo etc. Por ser muy baja la tasacion y por haber sido hecha muchos años atrás, la base para la venta será veinte mil pesos mjc.

Por otros informes al martillero, Victoria 82, el remate tendrá lugar en la misma Chacra. j16

RAMON [illegible] Y Cª

JUDICIAL

ATENCION AL ESPLENDIDO REMATE

ALERTA ESPECULADORES

De 3 preciosas fincas y 2 terrenos
El Domingo 18 de Agosto

Se venderán por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil Dr. D. Honorio Martell y perteneciente á la testamentaria de D. Domingo Marini en condominio con D. Felix Peraza cuya venta será del modo siguiente:

A las 12 del dia

Una casa situada calle de Bolivar esquina á Cochabamba, compuesto su terreno de 17 1⁄2 vs de frente al primer rumbo por 35 1⁄4 de fondo al segundo, con 1 sala, 5 piezas mas, 2 patios, cocina, letrina, aljibe y el edificio de esquina, con trastienda, sótano y pozo de balde, tasada en la cantidad de $ 298,570 mjc., no admitiéndose oferta que no esceda de las 2⁄3 partes de la tasacion que son $ 199,048., [edificio en cal.]

A la 1 de la tarde

Una casa situada calle Bolivar núm. 371, compuesto su terreno de 10 1⁄4 varas de frente por 16 3⁄4 de fondo, con 4 piezas bajas y otras altas y demas oficinas necesarias, tasada en la cantidad de $ 116,337 mjc. sus 2⁄3 partes, son $ 77,559 mjc.

A la 1 1⁄2 de la tarde

Una casa contigua al núm. 371, compuesto su terreno de 10 1⁄4 vs de frente por 16 3⁄4 de fondo, con 4 piezas bajas y otras altas y demas oficinas necesarias, tasada en la cantidad de $ 116.337 mjc sus 2⁄3 partes son $ 77,559 mjc.

A las 2 de la tarde

Un terreno calle Bolivar entre Cochabamba y Garay, compuesto de 9 vs y 55 cts de frente por 16 vs y 75 cts de fondo, tasado en la cantidad de $ 46,093 y 2 rls. Sus 2⁄3 partes son $ 30.279 mjc.

A las 3 de la tarde

Un terreno situado calle de Venezuela esquina á Rincon, compuesto de 18 1⁄2 vs de frente por 40 de fondo, tasado en la cantidad de ps. 74,000 sus 2⁄3 partes, son ps 49,334 mjc.

Los títulos de estas propiedades son inmejorables, para verlos pueden los interesados, pasar por la oficina de Agrelo, escribano Fazzio, ó á los martilleros. j12.

ALFONSO GODOY

Judicial.

El miércoles 24 de Julio á la 1 en punto de la tarde, se rematará por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis Beláustegui, un terreno calle de Chacabuco entre las de Ituzaingó y Patagones (Barracas al Norte) perteneciente á la testamentaria de D. José Lanata, mide 10 vs. de fte, por 35 de fondo, tasacion 12,000 ps. mjc sus 2⁄3 partes, 8000 ps., que será la base del remate, mas pormenores al rematador, Victoria 11. '23

JOSE M. DE LA FUENTE

Remate Judicial

De la casita calle de Venezuela núm. 395.

El domingo 28 de Julio á las 2 de la tarde, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Miguel García Fernandes, se ha de proceder al remate á la mas alta postura y dinero de contado de la casa ubicada en la calle Venezuela núm. 395 perteneciente á la testamentaria de Da. Juliana Monterroso y D. Manuel Malavoto, edificada en terreno de ocho y media varas de frente al Sud por 24 de fondo al Norte, con tres piezas, pozo de balde, letrina etc.

Esta propiedad está avaluada en todos sus ramos en ochenta y un mil novecientos setenta y dos pesos mjc y no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes. j26

WEHELY GIMENEZ y Cia.

DE UNA

PRECIOSA FINCA

SITUADA

En la calle Defensa Núm. 461 y 463

ENTRE COMERCIO

Y

SAN JUAN

EDIFICADA EN CAL

Por órden terminante de su dueño al mas alto precio y al contado.

El Domingo 21 del corriente a las dos en punto de la tarde.

Remataremos al mas alto precio y por órden terminante de su dueño la hermosísima casa de altos compuesta de

Casa baja

Tienda, trastienda y cinco espaciosas piezas mas cosina, letrina, algibe, aguas corrientes, un parral gas en la tienda y al zaguan.

LOS ALTOS

Sala con su estufa, de mármol una araña para gas, antesala otra sala con otra estufa de marmol tres piezas mas cosina letrina resumideros un hermoso mirador un patio con glorieta con una cascada de petrificaciones. En los altos todas las puertas y ventanas tienen sus correspondientes celosías.

Recomendamos á los especuladores como á toda persona que desee una propiedad con todas las comodidades deseables la adquisicion de esta finca que por su construccion y posicion tiene que ser de inmenso porvenir.

NOTA—El Tramway de la Compañía Ciudad de Buenos Aires pasa por la puerta.

Por el mismo

De Comestibles y bebidas. En su casa Bolivar núm. 19 y 23.

El lúnes 22 del corriente á las 11 1⁄2 en punto de la mañana, daremos principio al mas alto precio y á los plazos de costumbre, de un buen surtido de artículos del ramo indicado, cuyo pormenor es como sigue:

Azúcar refinada, yerba paraguaya, vino frances en bordalesas, cigarros suizos, id de paja, ginebra holandesa legítima, frasquera doble, id frasquera sencilla vermouth, coñac distintas marcas, chericordial, vino jerez, id oporto, id valdepeñas, pasas de higo, ciruelas secas, aceitunas, nueces y otros muchos mas artículos que no se detallan por su mucha estension y que estarán á la vista en el acto del remate.

Al mismo tiempo—por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales al contado 78 aceiteras finas, electro plata una partida de cascos distintos, bebidas en seguida de otra procedencia, 5 cajones de 1.500 sanguijuelas cada uno. j18.

Por el mismo

En su casa Bolivar núm. 19 de efectos de tienda.

El mártes 23 y miércoles 24 del corriente á las 11 1⁄2 en punto de la mañana y á los plazos de costumbre, un brillante surtido de artículos cuyo detalle es como sigue:

Casimires franceses en cortes para pantalones y piezas para trajes, rico paño castor de pura lana, id piloto, paño fino para levitas y capas, paño ralinas, corderoy, pana, pelo de lobo bayston, bayeta, tartanes de pura lana, casinetas, paño, de varias clases de pura lana, casimires en piezas, id en cortes de lindísimos gustos, de hilo irlanda, coleta negra y plomo, cotonía, lienzo tablones finos y azargados, franelas de varias clases, bombasí liso y labrado, casimires franceses en piezas para trajes y en cortes para pantalones, paño negro fino, id castor y piloto, bayeton, bayeta, sarga, silecia, brillantinas, coco rosado y punzó, barelles, yaconás, poples, muselinas, merino negro, y de color, damasco de lana casimires de media estacion y de verano, lienzos, peines batidores, colchas cameras, bombasí liso id labrado, cortinas bordadas, camisetas de punto, un gran surtido de medias para hombres, de varias clases id para señora, id para niñas; géneros de lana para vestido de muy lindos gustos, guantes castor, brin de hilo, camisas de hilo para hombres, id de percal, id camisetas á la crimea, id de listado, tapados para señoras, id para niñas de varias clases, sapatillas, manteles y servilletas de hilo, pañuelos de seda, garibaldinas para niñas, calzoncillos, enaguas de lana para niñas, alfombras de muy lindos gustos, un variado surtido de pañuelos para hombres, id para señoras lisos y labrados, merinos negros, uso doméstico, franela de pura lana blanca y amarilla, fajas de seda, id de lana, lindísimos adornos de caracol, mantas de vicuña gorras de pequin, cuellos y puños de hilo, percal francés, camisas para señora, lisas y bordadas, ahujas de patente, cortes de vestidos, casimires negros, zarazas de luto, sombreritos de razo, id de terciopelo, bramante sin compostura, zaraza, gorritas blancas de razo, bosas de cachemir, brin de Rusia, y un surtido completo de ropa hecha y muchísimos otros artículos que estarán á la vista al tiempo del remate.

Al mismo tiempo se venderán 60 docenas guantes con poca avería.

Un magnífico juego de plata macisa que costó 30,000 ps mjc.

Al mismo tiempo—Al contado—por cuenta de seguros 14 cjns. medias averiadas, 2 id sombreros id. j19.

Al mismo tiempo—Por cuenta de seguros—Al contado—1 cajon maletas para viajes.

OCAMPO Y DESCIORA

Judicial

El domingo 4 de Agosto á las 2 de la tarde venderemos de órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Isaac P. Areco la finca calle de Chacabuco núm. 502 perteneciente á la testamentaria de D. Agustin Amoretti y D. Juan Capurro, con 10 varas de frente por 40 varas y 90 cents de fondo con varias piezas, y demás oficinas necesarias tasado en todos sus ramos en 60,880 ps. mjc. no pudiendo aceptar ofertas que no pasen de sus dos terceras partes que son 40,586. Por mas informes y ver los títulos, ocurrir Recoba Nueva núm. 102 jul 2

GUILLERMO MARTENS

Judicial

De un lindísimo terreno situado en la calle de Garay entre las de Sarandí y Rincon por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Emilio A. Agrelo y como perteneciente á la testamentaria de D. Emilio Guimenes de Tagliaferro.

El domingo 4 de Agosto á las tres de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado el magnífico terreno arriba espresado, compuesto de 8 metros 660 milímetros de frente al Sud, por 29 metros 346 milímetros de fondo al Norte igual á 10 varas de frente, por 33 vs. 90 céntimos de fondo tasado en la suma de 25,000 ps. mjc y no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 16.667 pesos mjc.

Por mas datos al rematador, calle Potosí 83 y 85.

OSVALDO DORR

Judicial—Cangallo 217.

De órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. N. Martell y á solicitud de don M. A Peirallo en la ejecucion que sigue contra doña Magdalena Spada.

El lúnes 22 del corriente á las 11 en punto de la mañana se rematarán infaliblemente las existencias del café calle Cangallo núm. 217 donde estará la bandera, á la mas alta postura y dinero de contado, cuyo pormenor en parte es como sigue:

1ª. Pieza, 1 mesa billar, taquera y demas útiles, 1 espejo, 2 rinconeras mármol, 1 mesa pino con piedra mármol, 1 labatorio, 1 galeria, 1 quinqué, gas de 2 luces—2ª. Pieza, mostrador con piedra mármol, mesas id id, bandejas, aparato faton para vasos, armazon, champañe, quinqué, gas de 2 luces, 5 estantes pino bracero, planchas, cama fierro con armador, labatorio con piedra mármol y espejo, cómoda mesas caoba, id pino, 1 id con paño, id con piedra mármol, 22 sillas guindo, mesas de doblar, cortinados, reloj, bancos, estantes, quinque 2 luces gas, cocina económica é infinidad de objetos que no se detallan por su mucha estension y que estarán de manifiesto el dia del remate.

JUAN ALBERTO ASTENGO

Remate Judicial—De una casa calle Sarandí núm. 21 entre Potosí y Moreno

Perteneciente á la testamentaria de D. Teodoro Gorrillo por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Miguel García Fernandez.

El Domingo 28 de julio á las 2 en punto procederé al remate de la referida casa con 8 piezas de material; madera dura, techos embaldozados, pozo, cocina y demás oficinas y un sarzo de fierro con parra en el segundo patio.

El terreno de 10 vs. y 30 cents de frente al Este por 39 varas de fondo, frente moderno, tasado en todos sus ramos, en 122,132 ps. mjc. no pudiendo venderse menos de sus dos terceras partes; para ver la tasacion y demás en la escribanía del señor Belvis, San Martin núm. 30 j26

JUAN F. ACHINELLY Cia.

ATENCION AL ESPLENDIDO REMATE

DEL RICO MENAJE

De muebles, grabados, billares, pianos etc.

PERTENECIENTE

A LA TESTAMENTARIA

DE

D JAIME MEYOL

Calle Belgrano 182

El juéves 25 y viérnes 26 del corriente á las 12 en punto de la mañana, al mejor precio y dinero de contado, venderemos por cuenta y órden de la espresada testamentaria lo siguiente:

Sala.

Un magnífico juego doble de sala de jacarandá macisa forrado en damasco celeste español y compuesto de dos sofaes, cuatro sillones y diez sillas, 16 piezas, una preciosa jardinera con incrustaciones, muebles de muchísimo gusto, dos chifrunier de bulle, seis sillas con incrustaciones de nacar, un hermosísimo espejo marco dorado luna francesa, un precioso candelabro de bronce con bombas, una linda araña de 4 luces para gas, cuatro galerias doradas con riquísimos cortinados dobles, dos floreros alabastro, dos brazos de bronce para 3 luces, dos grabados ingleses muy finos, un banco bordado en canava, un riquísimo piano con muy poco uso (negro) dos alfombras largas para delante de los sofaes, alfombrado de tripe cortado, lindos gustos, salvaderas de porcelana etc. etc.

Antesala

Un rico espejo marco dorado luna francesa, una linda araña de cristal y bronce para 12 luces, una mesa obalada jacarandá macizo una ljosa carpeta bordada con hilo de oro para la mencionada mesa, un precioso juego de chimenea compuesto de dos magníficos candelabros y un lindo reloj, una copa de alabastro, una albajera cristal y bronce, una canasta representando frutas dos brazos de bronce para gaz, un juego de bronce compuesto de 6 piezas para chimenea, una mesita con incrustaciones de nacar, un precioso sofá jacarandá macizo forrado en damasco celeste español, dos grabados ingleses muy finos.

3er. Pieza.

Un rico piano un juego compuesto de un sofá y dos sillones caoba forrado en terciopelo verde, cuatro cuadro representando á los cuatro genios para la música Donizeti, Rosini, Bellini, y Verdi, una galeria dorada con cortinado doble, un gravado ingles, representando á Mozart á Vienne, un cuadro representando á "Les Celebrites", dos brazos bronce para kerosene, una preciosa biblioteca de caoba mueble muy elegante, un almohadon bordado en canabá, alfombra de tripe etc. etc.

4ª. Pieza

Una cama de bronce, un sofá caoba forrado en terciopelo verde, un lavatorio caoba y mármol, una mesa del centro caoba y marmol, un costurero caoba para señora, seis sillas caoba, alfombrado de tripe etc.

Salon del Billar

Una rica mesa de billar jacarandá macisa, para carambola y palos, con muy poco uso (nueva) de una invension enteramente nueva, lo que se venderá con todos los útiles completos, seis magníficos grabados con coloridos únicos en el país representando escenas variadas, (llaman la atencion á los interesados á cuadros de mérito á este lindo lote.)

Un gran sofá forrado en ule, un espejo marco dorado luna francesa para chimenea, un precioso reloj de bronce con farol, dos candeleros con cairelos, dos brazos bronce y cristal para tres luces, cuatro galerias caoba con cortinados dobles, diez sillas y dos sillones caoba macisa, un cuadro representando el Gobierno provisorio Español, dos cuadros con una gran cantidad de mariposas todas distintas pertenecientes a Brasil, un juego compuesto de un confidente y dos butacas forradas en reps celeste, un juego para chimenea compuesto de siete piezas, alfombrado etc. etc.

Primer comedor

Un magnífico aparador de tres cuerpos caoba y roble, una mesa con alas para comedor, dos repisas caoba, seis gravados representando diversas ex-quisas de los tres mosqueteros, cuatro magníficas bandejas platina inglesa, tres bandejas con incrustaciones representando distintas vistas de Buenos Aires, 2 aceiteras platina inglesa cantidad de porcelana, cristaleria cubiertos etc. etc. seis sillas esterilla, una percha, un riquísimo reloj de pared, alfombrado etc. etc.

2º. Comedor

Una espléndida mesa de caoba macisa con cuatro tablas para 20 cubiertos, 12 sillas caoba y esterilla, 4 gravados finos sobre acero, 5 lindos gravados finos iluminados, 1 araña para gas, cantidad de loza, cristales, vinos y útiles de este departamento.

Dormitorio

Una cama caoba macisa con corona y cortinado doble, un espejo de cuerpo entero caoba y luna francesa, una cómoda y tocador caoba y roble, un lindo ropero jacarandá con espejo, seis sillas esterilla, alfombrado de tripe etc. etc.

Dos piezas mas

Con camas, cómodas, roperos, sillas, mesas, etc. etc.

Cocina

Una completa batería de útiles de cocina, todo de cobre, estañado por dentro y de lo mejor que viene al país con muy poco uso (nuevo) tiene de costo 5500 ps.

Patios

Una hermosísima pajarera con cantidad de canarios todos cantores, variedad de plantas de mérito, y diversos objetos que sería muy largo detallarlos y que estarán á la vista el dia del remate. j19.

Por el mismo

De muebles, plantas, cristales, etc etc en su casa Bolivar núm 134—El Mártes 23 del corriente á las 12 en punto del dia y á la mas alta postura y dinero de contado sin retirar lote venderemos por cuenta de varios, una cantidad de muebles: mañana los pormenores.

Al mismo tiempo venderemos como 14,000 plantas de parra, uva negra y moscatel blanca—Nota. todo el que mande á vender muebles, etc etc y precise dinero se le anticipará. j18.

Por el mismo

Judicial

De una carpintería, calle Tucuman núm. 182.

El Juéves 29 del corriente á las 12 del dia á la mas alta postura y dinero de contado—Venderemos por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Dr. D. Honorio Martel perteneciente á D. Bartolo Ruffo, todas las existencias de su carpintería, en la calle de Tucuman núm. 182 — Cuyo pormenor en 2 partes es el siguiente: 1 Bancos de carpinteros, herramientas, prensas, madera, herramientas de todas clases, armarios, marcos, puertas, máquina de acerrar, cama algarrobo, prensas del pino, maderas de todas clases y otros artículos que estarán á la vista. j20.

ADOLFO BULLRICH

De una preciosa casa [illegible] con buena localidad y renta.

El domingo 21 del corriente á las 3 de la tarde en punto, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño á saber:

La casa arriba indicada, construida á la moderna de altos y bajos, en terreno de 14 2⁄3 varas de frente al Norte por 83 3⁄4 varas de fondo al Sud, las paredes son 2 propias y una medianera.

El edificio alto y bajo se compone de 11 piezas, cocinas, pozo de balde y demas oficinas, 4 piezas son empapeladas, el resto pintadas, sala con portada, techos de madera dura y embaldozados, patios lo mismo, escalera nueva para los altos la casa es bien construida y está en un barrio muy bueno, alto y sano, calle empedrada, cerca de un tramway y ha estado ganando todo 1,800 pesos por mes, los que quieran hacerse de una buena propiedad y buscar renta, tiene en este lo que desean.

Títulos á satisfaccion del comprador, por mas pormenores á nuestro escritorio San Martin 118 j 12.

Por el mismo

De ricos muebles—Calle de Córdoba núm. 365—En la casa habitacion del señor D. Ricardo Machado—por desalojar la casa.

El lúnes 22 del corriente á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el rico menaje de esta casa habitacion cuyo pormenor es mas ó menos como sigue:

SALA—Un magnífico juego de jacarandá macizo forrado de brocatela de seda doble, color verde y blanco compuesto de un sofá esquina, 3 divanes, 2 perezosas y 8 sillas, 1 cortinado doble de la misma brocatela con galerias doradas, 2 magníficos espejos dorados una francesa de 9 y 10 cuartas de alto, 1 riquísimo piano de bleu del legítimo con sus repisas doradas, 1 mesita palo de rosa con sobre puestos dorados, 1 cuadro macizo de piedra (trabajo Venesiano) 1 araña de cristal inglés de 6 luces, adornos, alfombrado de tripe cortado etc.

ANTE-SALA—Cuatro sillones de brocatela color verde y blanco, 4 sillas doradas con el mismo forro, 1 gran sofá central, jardineras con su magnífico candelabro y almohadas, 1 riquísimo espejo ovalado del último gusto, rinconeras con espejos dorados, galerias doradas, adornos, alfombrado etc. etc.

DORMITORIO—Una riquísima cama de jacarandá macisa, con molduras de relieve y calados, colchones de crin, almohadones etc., un lavatorio de jacarandá, 1 ropero de id con espejo, 1 escritorio, cómoda, 1 caja de fierro, galerias de jacarandá, 1 velador de pared, 1 mesa de noche de jacarandá, 1 tocador, 1 espejo toillet, libros, cuadros, alfombras de tripe etc etc.

COMEDOR—Un aparador de caoba de tres cuerpos, 1 espejo, 1 mesa caoba macisa para 24 cubiertos, construccion famosa, 12 sillas talladas caoba sólidas con asiento y respaldar de esterilla, 1 reloj cuerda para 15 dias, 2 etayeres de nogal macizo, 1 magnífico espejo de chimenea, 1 surtido de cristales, porcelanas etc., adornos de pared con sus repisas correspondientes, servicio de plata, y electra plata, cuadros, floreros, adornos diversos, 4 brazos de luz con caireles de cristal, alfombrados etc. etc.

PATIOS—Una magnífica coleccion de plantas, entre las que se cuentan jazmines del cabo como pocos habrá en el país. j16.

Por el mismo

De muebles.—Por ausentarse la familia del país.

En la calle de Artes 329 1⁄2.

El juéves 25 del corriente á las 12 del dia venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, todos los muebles de dicha casa por ausentarse la familia del país, el detalle es compuesto de lo siguiente.

SALA—Un juego de caoba forrado en reps celeste, compuesto de un sofá, 2 sillones, 6 sillas, 1 piano horizontal de Collard y Cottard, mesa de centro, adornos etc. etc. cortinados, 1 caja de música.

ANTE SALA—Una mesa de centro, 1 sofá, sillas, alfombrados, espejos, etc.

DORMITORIO—Una espléndida cama de jacarandá, 1 armario de caoba, 1 espejo magnífico, 1 lavatorio caoba, sillas macisas jacarandá asiento y respaldar esterilla, 1 cómoda de caoba con piedra marmol, 1 mesa de noche.

CUARTO PARA VESTIR—Un sofá, 6 sillas forro reps, solferino, 1 lavatorio de jacarandá, 1 mesa papier maché, 2 floreros de la china.

COMEDOR—Una mesa de caoba, un aparador, seis sillas, 1 sofá de hule, cristales, loza y vinos, etc. etc.

Por el mismo

Del rico menaje de la casa habitacion del Sr. D. Leon J. Isaac, 173 San Martin 173, por haberse ausentado á Europa.

El miércoles 31 de Junio á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el rico menaje de dicha casa habitacion á saber.

SALA—1 rico piano de palo de rosa de [illegible] 1 mesa de boule, 1 sa de juego, 1 rico juego de jacarandá forrado en damasco azul de seda, compuesto de 2 sofaes, 2 sillones y sillas, 1 rico espejo veneciano, [illegible] araña de gaz de 6 picos, 1 juego miniatura de plata para [illegible] tripe de bruselas.

ANTE-SALA—1 sofá y 4 sillones iguales á los de la sala, 3 mesitas, 1 de centro y 2 de arrimo con carpeta, 1 reloj de marmol, 1 ricas piezas de bronce la virgen de la silla, Retour de Champ etc, candelabros de bronce para 4 velas, tres gravados, Luis XVI en la carcel del Temple, [illegible] encarcelado, Shatres leyendo hiacbett, floreros de biscuit, tapa bruselas, servicio de bronce de chimenea, etc.

DORMITORIO—1 cama de bronce con colchones, etc. 1 sofá, 2 sillones, 2 sillas forro de reps, cortina de id, 1 escritorio, biblioteca, mesa de noche, grabados, tripe bruselas, etc.

Cuarto de vestirse—1 lavatorio jacarandá tapa de marmol, 1 armario de caoba de 3 cuerpos, 1 sillon de [illegible], gravados, fotografias, servicios de labatorio tripe etc.

2.º DORMITORIO—1 juego de dormitorio de nogal, compuesto de una cama, tocador, lavatorio, estante para toballas, sillones, 1 mesita, 1 sofá de nogal, forro de marroquin, 6 picos de gas, 1 rica escopeta y revolver, esterados, etc.

COMEDOR—Un juego de nogal, compuesto de 1 aparador de 3 cuerpos, 1 mesa para 12 cubiertos, 1 mesa de trinchar, 12 sillas, 2 licoreras, 1 armario, cigarrería de pié, 1 servicio de mesa de porcelana para postre y para té, 1 filtro para agua, jarras botellas, y botellones de cristal, bandejas papier maché porta botellas, licoreras, aceiteras, cubiertos, ricos vinos, 900 cigarros eleccion hiladuras etc.

OTRA PIEZA—Una mesa de juego bagatela con tacos, bañaderas de cuerpo y de asiento, calentador de id, 1 sofá de esterilla, 3 piezas hule, 1 espejo, esterado, canastos de la india, perchas y muchos otros útiles de casa.

Varios libros entre los que se encuentra la exposicion de Lóndres en 3 ricos tomos con gravados "Shakespeur" en 3 tomos, Moore en 1 tomo, mapas de Blacti, etc.

Un magnífico juego de plata macisa que costó 80,000 ps. mjc. j20.

Por los mismos

De buenos muebles.

En la casa habitacion del Sr. D. D. Charavel.
Calle Maipú núm. 28.

Por ausentarse la familia del país.

El Viérnes 26 del corriente á las 22 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el menage de esta casa habitacion, por ausentarse su dueño del país y cuyo pormenor es como sigue:

SALA Y ANTESALA—1 juego de sala de jacarandá macizo, forro damasco de seda carmesí, compuesto de 1 sofá, 4 sillones, 16 sillas y banquitos con funda: de hilo, 2 mesas de arrimo de jacarandá y piedra mármol, 2 magníficos espejos grandes, 6 espléndidos grabados, 4 cortinados blancos, galerias doradas, 1 elegantísimo garnitur de chimenea compuesto de 1 reloj y 2 candelabros de bronce, bajo fanales, 1 garnitur de porcelana de biscuit, útiles de chimenea, 1 gran quillango de ricas pieles en el centro, 1 cuero de tigre, 1 rico piano perpendicular de Schee, (uno de los mejores fabricantes), 1 mesa de centro, piedra mármol y jacarandá, 1 espejo de chimenea, floreros, adornos, alfombrado de tripe cortado etc. etc.

COMEDOR—1 rica mesa de caoba sólida para 16 cubiertos, 2 etalleres rinconeros de caoba maciso, 1 mesa de caoba Para trinchar, 1 id para té, 12 sillas de caoba asiento esterilla, un reloj de chimenea, guarda fuego, útiles etc. una araña para gaz de nueve luces, porcelanas cristofle, cristaleria, bandejas y otros objetos que estarán á la vista.

ESCRITORIO—1 biblioteca de caoba, 1 confidente forro de hule, 3 sillones caoba asiento de esterilla, libros, picos de gas etc.

1er. DORMITORIO—1 cama camara de caoba con corona etc, etc. 1 lavatorio de caoba piedra mármol y espejo, juego de labatorio porcelana dorada, 1 ropero de caoba sólido con espejo, 1 cuadro, reloj, 6 sillas y sillon de caoba forro reps verde 1 confidente forro de hole, canasto, cuadros, adornos, alfombrado y damás muebles.

2º DORMITORIO—2 camas de fierro con cortinado colchones etc. 1 espejo de chimenea, marco dorado, 1 lavatorio de caoba, 1 mesa id con carpeta, sillon de hamacas, cuadros, adornos, alfombrados etc etc.

3º DORMITORIO—Una cama de fierro con colchones 1 mesa de noche, 1 lavatorio de caoba, 1 cómoda id piedra mármol; 1 silla forro reps, 1 armario de caoba, dorlinados, cuadros, juego de lavatorio etc.

COCINA—Una magnífica y compuesta batería de cocina de cobre, mesa y demas útiles.

PATIO—Bañaderas, calentador, escalera, y muchos muebles del uso de una casa de familia.

Al mismo tiempo—Una cantidad de baldoza de colores.

Para almaceneros—6 cajones frutas en aguardiente, bacalao, quesos, vinos y muchos otros artículos del ramo. Tambien algunas porcelanas. j21.

Por los mismos

De una casa [illegible] Calle del Brasil [illegible] Bolivar, con tramway á la puerta.

El domingo 21 del corriente á las 3 de la tarde en punto, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño á saber:

La casa arriba indicada, edificada á la moderna, en terreno de 9 varas de frente al Sud, por 258 de fondo al Norte, compuesta de 6 piezas, 2 patios, altos, cocina, oficinas, despensa etc., patios y zaguan embaldozados, parral con sarzo de fierro, frente bonito con piso de mármol.

Esta propiedad ofrece una buena inversion á los que buscan renta pues la casa ha estado ganando 1,000 pesos al mes con buenos inquilinos, no se quiere alquilar en este momento, para que los interesados puedan inspeccionarla libremente antes y el dia del remate. Recomendamos esta propiedad como una pichincha, por tener órden de venderla sin limitacion alguna.

Títulos garantidos. Por mas informes á nuestro escritorio San Martin 118 j. 18.

Un armonium con cilindros nuevos y sobresalientes voces.

JOSE OCTAVIO BRIZUELA.

El Domingo 21 de Julio á las 4 de la tarde.

Abrí el ojo y soltar los pesos la gente pobre que no tenga una preciosa casita—Talcahuano 264.

El domingo 21 de Julio y á las 4 en punto de la tarde donde estará flameando la bandera de remate que lo es á 2 cuadras de la encantadora plaza de Parque empedrada y alumbrada á gas se procederá á la venta y dinero de contado por órden terminante que existe en mi poder de la preciosa casita con su rico poso de agua, la que cederé al mas alto precio por encontrarse su dueño escaso de macuquinos la que se desase de ella con el corazon despedazado de sentimientos porque se le agota todos los meses la cantidad de 40 ps. mjc. que actualmente gana este chiche, cuyo frente es 9 metros y 93 milímetros al Este y 5 metros y 629 milímetros de fondo al oeste con una preciosa sala á la calle y ventana esa á toda canta y con los mejores materiales y la calle en que se encuentra rodeada de preciosos edificios y con tramway por todos esos contornos creo inútil toda recomendacion porque estoy persuadido que no faltará quien le meta diente como una muchacha de 16 abriles con diferencia que esta corre peligro puede venir un ganidan y arrebatarla de donde esté como esta sucediendo diariamente, las que no sucederá con la casa, por el contrario aumenta diariamente y tiene una venta ségura.

NOTA—escrituras inmejorables en mi casa de remate Suipacha 75 desde hoy pueden los interesados inspeccionar dicha casita; recomiendo puntualidad á la hora que es la 4 de la tarde. j.14.

GOWLAND y FRIAS

Judicial

De órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Emilio Agrelo.

En la ciudad de Mercedes, el Sábado 3 del entrante Agosto á la 1 en punto se procederá á la venta de la finca situada Esquina San Vicente y San José á 3 cuadras de la Plaza perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Perez Velas, dicha finca está tasada en todos sus ramos en la cantidad de 54,967 ps. cincuenta y cuatro mil novecientos sesenta y siete ps. mjc. No pudiendo venderse por menos de las 2⁄3 partes de su tasacion. Por mas pormenores, Perú 119 jul 2

POR EL MISMO

IMPORTANTE

MAGNIFICA CASA-QUINTA

JUDICIAL

DE LA CASA QUINTA CALLE COCHABAMBA

Esquina Sarandí

De órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Jorge Echeverria.

El Lúnes 29 del entrante Julio á las 2 de la tarde se procederá á la venta de dicha casa-quinta perteneciente á la testamentaria de Don Gerónimo Sangunetti en sociedad con D. Bernardo Frugoni la cuale está tasada en todos sus ramos en la cantidad d 336 934 ps 80 cent, trescientos treinta y seis mil novecientos cuatro pesos mjc y ochenta centavos.

No pudiendo venderse por menos de las 2⁄3 partes de su tasacion.

El edificio tiene de frente 70 varas al Norte por 105 varas de fondo al Sud, compuesto el edificio de 6 piezas, 1 altillo, 2 cocinas, pozo, pileta y letrina todo cercado de pared, á mas varias plantas frutales. Por mas pormenores, Perú 119. j29

Por el mismo

Judicial

En Lobos de una finca de órden del señor Juez de 1ª Instancia, doctor don Emilio Agrelo.

El Martes 23 del corriente á las 11 en punto procederemos á la venta de la propiedad de don Cándido Zarravitia, situada á 30 cuadras de la Estacion de Lobos sobre la via férrea. La finca está tasada en 85,573 pesos mjc ochenta y cinco mil quinientos setenta y tres pesos mjc. No pudiendo venderse por menos de las 2⁄3 partes de su tasacion. A mas la casa tiene accion á dos suertes de chacra.

En seguida, venderemos por órden de su dueño las existencias de la casa, que se componen de artículos de tienda, mercería almacen y ferretería.

Por mas pormenores, Perú 119.

NOTA—Prevenimos que este remate fué anunciado para el 11 del corriente y por el mal tiempo se suspendió. j3

Por el mismo

Judicial

De órden del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. don Luis Belaustegui.

De un terreno situado en la calle de Potosí entre Rincon y Sarandí. El Juéves 15 del entrante Agosto á las 2 de la tarde procederemos á la venta de dicho terreno compuesta su área de 7 mt. 577 milímetros de frente al norte por 59 metros 754 milímetros de fondo al Sud perteneciente á la testamentaria de D. Julio Bernet; dicho terreno está tasado en la cantidad de 45,075 $ 60 centavos mjc., cuarenta y cinco mil setenta y cinco pesos sesenta centavos mjc. no pudiendo venderse por menos de las 2⁄3 partes de su tasacion.

Por mas pormenores Perú 119. J18

Por el mismo

En Barracas al Sud—De órden de su dueño

El Domingo 21 del corriente á la 1 en punto procederemos á la venta de un terreno, situado en Barracas al Sud frente al Saladero Gambaceres. El terreno tiene 11 1⁄2 varas de frente por 55 varas de fondo y se venderá al mejor parecer. Por mas pormenores Perú 119 j16

Por el mismo

El domingo 21.

Por órden de su dueño. A las 12 del dia

En la calle Cangallo entre Castelli y Pasco.

Venderemos al mas alto precio y dinero al contado lo siguiente: 12 novillos y vacas y un carro con 2 bueyes.—Por mas pormenores Perú 119. j17.

CUENCA y Ca.

Judicial

De un lindísimo terreno situado en el parage mas central y pintoresco de esta ciudad.

El dia 12 de Agosto á la 1 del dia se procederá á la venta por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Amancio Alcorta, del magnífico terreno perteneciente á la testamentaria de D. Juan Urioste, situado en la calle de Europa formando esquina á la de Entre-Rios, compuesto de 8 varas de frente al Sud calle de Europa con 61 varas 50 centímetros de fondo al Norte con frente por el costado Este á la calle de Entre-Rios; tasado en todas sus partes en la cantidad de 80,000 pesos mjc.; previniendo á los interesados que esta tasacion ha sido hecha hace 4 años y que hoy han tomado un doble valor que entonces por esta razon llamamos la atencion de los interesados en lo bueno y de gran porvenir—no faltar á la hora indicada.

Nota—Prevenimos igualmente que los títulos son inmejorables, por mas pormenores á la casa de los rematadores Corrientes núm. 223. J13

OCAMPO Y DESCIORA

De una casa en Barracas al Sud.

El Domingo 28 del corriente á la 1 de la tarde, venderemos por órden de su dueño, á la mas alta postura y dinero de contado, un terreno y casa situada á una cuadra de la plaza y otra de la estacion Ensenada, formando esquina, compuesto de 12 metros, 99 milímetros de frente, por 60 metros, 12 milímetros de fondo.—Prevenimos á los interesados que tenemos órden terminante de sus dueños de vender. Por mas informes, Ocurrir Recoba Nueva núm 102. j21.

MANUEL DE LA SERNA

De un surtido general de efectos de mercería.

En su casa calle Cangallo núm 105 1⁄2 al lado del Banco Mauá. El Lúnes 22 del corriente á las 12 del dia. j21

Por el mismo

De artículos de Bazar, de la China, talabartería, cuadros, útiles para familia y una gran variedad de efectos para adornos, vinos. El detalle se dará despues. En su casa calle de Cangallo núm. 105 1⁄2. El Mártes 23 y Miércoles 24 del corriente á las 7 de la noche, se ha de vender indispensablemente por tener que liquidarse j21.

Por el mismo

En su casa calle de Cangallo núm. 105 1⁄2.

De varios muebles, adornos, talabarteria, arañas y brazos para gas, cuadros, guitarras, vinos, ciruelas, chocolate, albums y muchos otros artículos, que estará á la vista.

En seguida á las 3 de la tarde, 1 Dacar superior de patente con guarniciones, y un caballo bayo de tiro y montar, lindo y manso como para pasear señoritas, El viérnes 26 á las 12 de dia y dinero al contado j21

[illegible] Y Cª

En nuestra casa calle Florida núm. 8. De muebles.

El Viérnes 26 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos á la mas alta postura y dinero al contado infinidad de muebles nuevos y usados cuyo pormenor en parte es como sigue:

Juegos de sala, sofaes, sillones, sillas, mesas para sala, 1 máquina de coser, roperos de jacarandá y caoba, labatorios de id y de fierro, escritorios, cómodas de caoba, bibliotecas de jacarandá, camas de caoba y de fierro, cómodas escritorio aparadores, faroles para patio, calentadores para baños, galerias para cortinas, juguetes para niños y variedad de artículos de almacen q' estarán á la vista el dia del remate. j19

Por Andrés Piaggio

GRANDE E IMPORTANTE REMATE

JUDICIAL

SE TRANSFIRIÓ

Para el Domingo 28

Gran rebaja en la nueva retaza—Como 250 mil pesos ménos de la primitiva tasacion—practicada el 18 de Setiembre del año pasado—Por el maestro mayor D. Agustin Rodriguez.

De una hermosa manzana de terrenos en un solo lote si hubiese interesados ó dividido en 40 hermosos lotes, situada en las calles de San Juan, Pichincha, Cochabamba y Mateu.

Gran centro de poblacion, terrenos muy altos, que dominan toda la ciudad y que pronto cruzarán dos tramways por esas calles y frente á las magníficas casas quintas de los Sres. Casares.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Jorje Echevarria como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Testa.

¡Atencion pobres y ricos que se venderán por las dos terceras partes de sus tasaciones!

El Domingo 28 de Julio á las 2 en punto de la tarde se rematará sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado la manzana de terrenos arriba mencionado en un solo lote, si hubiese interesados por el todo ó en fracciones divididas en 40 lotes, en caso contrario, estensos y perfectamente bien situados, cuyas dimensiones y tasaciones son las siguientes:

Calle de San Juan

L.No.3—9 y 38 cts de fte. por 39 y 69 cts de fdo tasado 20,760

4, 10	39, 69 cts.	22,324
5, 10	39, 69	22,324
6, 9 30	39, 69	20,760
7, 9	39, 69	20,092
8, 9	39, 69	20,092
9, 10	19, 92	11,074
10, 20 esquina	20 vs.	23,147
11, 9 y 9 calle de Mateu, 27 43 [illegible]		11,169
12, 9 92	67, 43	18,025
13, 9	50,	20,021
14, 9	49, 22	19,699
15, 9	48, 46	19,415
16, 9	47, 68	19,415
17, 9	46, 91	19,540
18, 10 5	34, 67	16,712
19, 10 5	33, 73	16,536
20, 10 5	32, 79	15,794
[illegible] calle Cochabamba [illegible]		[illegible]
23, 10	20, 10	23,624
24, 9	50	23,624
25, 10 7	50	26,431
26, 10 7	50	26,431
27, 10 7	50	26,431
28, 10 7	50	26,431
29, 9	50,	23,624
30, 9	50	23,624
31, 12 59	20	14,244
[illegible] Norte [illegible]		[illegible]
34, 10	31 10	17,013
35, 10	30 55	17,029
36, 9	50	25,207
37, 9	49 55	24,999
38, 9	49 18	24,792
39, 9	48 77	28,581

con un martillo á su favor de 7, 61 cts, por 10 y 28 cts.

Lote N. 40—De una área de terreno que se halla en el centro de la manzana compuesta de 45,18 cts de Este á Oeste y de 44.81 cts al Norte. Tasacion 67,499 ps.

Nota—El total de la tasacion de toda la manzana es de 825,875 ps. mjc advirtiendo que no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes de su tasacion que es de 550,583 ps. Por mas pormenores ver las tasaciones al escritorio del rematador calle de Victoria 122 ó Arenales núm. 168. Los planos estarán á disposicion de los interesados oportunamente. Se previene á los interesados no faltar á la hora indicada, pues la oportunidad no puede ser mejor para los que quieran hacer pichincha. j14 y 14 jul.

Por el mismo

Importantísimo remate — Judicial

De la muy central y bien situada finca calle de Ceballos entre las de Victoria y Potosí á una cuadra de la pintoresca plaza de Lorea ¡Atencion capitalistas! Por órden del señor Juez de primera Instancia en lo civil Dr. D. Jorge Echevarria y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Testa.

¡Alerta especuladores!

El domingo 21 de Julio á las 2 en punto de la tarde se rematará sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado la finca arriba mencionada dividida en tres lotes, situada en la calle de Ceballos entre las de Victoria y Potosí, al lado de la esquina de la primera, cuyas dimensiones y tasaciones practicadas por el maestro mayor D. Agustin Rodriguez son las siguientes:

	Tasacion.	2⁄3 partes
L. N. 2, con 7 m. 361 mls. de fte. al E. por 26 m. 418 mls. tasado en	187,888 $ 70 cts.	91,924,90 cts
" " 3, 7 m. 577 mls. por 26 y 418 ml. tasado	129,800 $ 75 cts.	86,200 25 cts
" " 4, 7 m. 577 mls. 26 m. 418 mls. tasado	111,337 $ 40 cts.	74,224 90 cts
Total	378,526 $ 85 cts.	252,350 5 cts

Este último lote tiene un martillo en su contra de 3 metros 464 milímetros de frente por 4 ms 330 mls de fondo.

Nota—Tengan presente los interesados que estas propiedades están situadas en el centro de la ciudad y á una cuadra de la muy conocida y pintoresca plaza de Lorea, rodeado de tramway, el de la calle de Victoria y la de Ceballos pasan por la puerta, con este motivo me permito llamar la atencion de estas propiedades tanto por la insignificante suma en que están tasadas como por su localidad. No faltar pues los interesados el dia y hora indicada, títulos á satisfaccion del comprador, por mas pormenores al rematador calle de la Victoria núm. 122 ó Arenales núm. 168 j21

Por el mismo

De un lindísimo terreno central, situado en la calle de Andes entre las de Parque y Corrientes, gran centro de poblacion.

¡Venta forzosa, magnífico local!

Por órden terminante de su propietario

Atencion

El Domingo 4 de Agosto á la 1 una en punto de la tarde se rematará sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado el terreno arriba mencionado cuyas dimenciones son las siguientes

¡¡¡Alerta Especuladores!!!

El terreno mide 14 vs 340 milímetros de frente al Este por 35 vs 590 milímetros de fondo al Oeste, este terreno está muy bien situado, rodeado de grandes y valiosos edificios á una y media cuadra del Tramway de la calle Cuyo, terreno alto y que se presta para edificar una linda casa y con poco dinero.

NOTA—Me permito llamar la atencion de este magnífico terreno tanto por su localidad central cuanto por la órden terminante que tengo por escrito de quemarlo por lo que me ofrezcan con este motivo no deben faltar los interesados el dia y hora del remate. Títulos inmejorables. Mas pormenores al rematador Victoria 122 ó Arenales 168 j19

Por el mismo

De un magnífico terreno situado en la calle Tucuman formando esquina á la de Ombú en un solo lote si hubiese interesado ó en caso contrario dividido en dos fracciones. ¡Alerta especuladores! Por órden terminante de su propietario; El Domingo 4 de Agosto á las 3 en punto de la tarde se rematará sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado el terreno arriba mencionado cuyas dimenciones son las siguientes. ¿Atencion? El todo del terreno mide 18 3⁄4 varas de frente al Norte calle de Tucuman por 34 3⁄4 de fondo al Sud calle de Ombú frente al Oeste este terreno se rematará todo en un lote si hubiese interesado por el todo y en caso contrario dividido en dos fracciones del modo siguiente. Lote núm 1º 8 y 3⁄4 varas de frente al Norte calle de Tucuman por 34 3⁄4 de fondo al Sud. Lote núm 2 esquina 10 varas de frente al Norte calle de Tucuman por 34 3⁄4 de fondo al Sud calle de Ombú frente al Oeste. Nota me permito llamar la atencion de los interesados sobre este magnífico terreno tanto por su localidad como por su brillante porvenir, la calle de Tucuman está empedrada hasta esa altura y que solo dista tres cuadras del tramway de la calle de Callao son estos motivos no deben faltar los especuladores el dia y hora del remate títulos inmejorables. Mas pormenores al rematador Victoria 122 ó Arenales 168 j19

[illegible]

[illegible] por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Honorio Martel.

La propiedad está situada en la calle [illegible] formando esquina [illegible] con dos piezas de azotea, tasada en todos sus ramos en la cantidad de [illegible] ps. mjc. no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 10,778 ps. mjc.

Por mas pormenores al rematador Victoria [illegible]

NAZAR GONZALEZ CATAN y C

Al contado. En su casa Perú 63.

El martes 23 del corriente á las 11 en punto del dia procederemos á la venta de un surtido completo de mercaderias, cuyo detalle es en parte como sigue:

Bramantes de varias marcas, lienzo, brin de hilo de Rusia, uso doméstico, garibaldinas de lana, bosas de lana, pañuelos de punta de adornos para la cabeza, enaguas para niñas, polainas, medias juegos manteles hilo, ponchos paño, lienzo tablon, toallas genovesas batitas de punto para niñas, camisetas á la crimea, mantas guipiur, batas bordadas para señora, zarazas para luto, un gran surtido de medias para hombre de varias clases, un variado surtido de sombreritos de castor y terciopelo, adornados para niños, cortes de vestidos de pople, pañuelos cachimir, frazadas, colchas blancas, tartan de seda, negro y de color, pañuelos de hilo, cintas italianas, sombreros castor, franela blanca y amarilla, géneros de la estacion para vestidos, camisetas punto de lana, costureros de la India, jábones de lechuga, hilo de sastre, broches, seda española peines marfil, batas bordadas, elástico de seda, trinchantes cabo plata, servilletas de hilo, guarniciones para vestidos, mangos lana, sábanas, y otros muchos artículos que no se detallan por su mucha estension j18

Por el mismo

El juéves 25 del corriente á las cuatro en punto del dia procederemos á la venta de un surtido completo de mercaderias, cuyo detalle es en parte como sigue:

Medias para señora finas y regulares, idem para niños, blancos y de colores, pañuelos de hilo, rid fomlard, corsees, enaguas, pañuelos de algodon y de yerbas, géneros de hilo para sábanas, cotin de hilo, lienzo tablon, pañuelos de lana, tartanes para lana, merino y muselinas de lana negra y de colores, bombasí liso y labrado, zarazas de colcha, id de vestido, coco de India para vestido, cambray, cotin, franela amarilla blanca, bombasí labrado varias clases, crinolinas, coleta negra y plomo, estractos de varias clases, medias de lana para niños, peines, gorras, botincitos, lana para señoras y niños, medias para hombre, largas y cortas, batines para señoras y niños, medias para señora, lindísimas cajas de perfumeria batitas de punto para niñas, enaguas bordados, mallas algodon, y muchos otros artículos que seria largo detallar j18

PEREZ DEL CERRO HNOS

Importante Remate

Del magnífico establecimiento de estancia denominado EL CARMEN sito en el Departamento del Rosario. Provincia de Santa-Fé. perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Juan Nepomuseno Fernandez.

El miércoles 31 del corriente mes de Julio, á las 1 de la tarde; hemos de vender en nuestro escritorio Victoria 89, á quien mas diere y dinero de contado por órden de la señora viuda y herederos de dicho señor el notable establecimiento arriba citado, cuyos detalles son los siguientes:

Terreno

[illegible] mide aproximativamente dos leguas [illegible] con frente al arroyo Pavon [illegible] lindando por Montes de Oca [illegible] con D. Eusebio Silva y por [illegible] D. Carlos Ricardo.

POBLACIONES

EN LA ESTANCIA PRINCIPAL

Un edificio compuesto de 11 piezas de azotea y con [illegible] varios muebles y útiles.

EN 16 PUESTOS

Treinta y dos piezas [illegible] las oficinas, [illegible] son de material, y los techos, en su mayor parte de azotea [illegible] francesa.

CORRALES

EN LA ESTANCIA PRINCIPAL

Un corral [illegible] para hacienda vacuna de 100 vs por costado formado de ñandubay y reforzado por dos zunchos de alambre.

Otro id para ovejas, de ochenta varas por noventa tambien de ñandubay.

EN LOS PUESTOS

En los de estos existen corrales para ovejas cercados de ñandubay con cinco hilos de alambre.

QUINTA

Un alambrado á cinco hilos, sin zanja, con dos portadas de material que mide 325 varas de Sud á Norte y 350 de Este á Oeste, conteniendo un alfalfal y en una de las esquinas un corral para ovejas de 100 varas por costado, contiene tambien como 1.500 árboles frutales y de adorno.

Ademas en uno de los puestos se encuentran 40 árboles de la misma clase.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Esta propiedad se halla arrendada por el término de 4 años á contar desde el 21 de abril ppdo, por la suma de 70,000 ps mjc. anuales, y este contrato debe respetarse á su venta.

El arrendatario queda obligado despues de la terminacion del contrato á la entrega de las poblaciones corrales y cercos del establecimiento de que se ha recibido segun inventario en el mismo estado de servicio, y á dejar á beneficio del propietario las mejoras que verificare escedan de 50,000 ps. mjc. abonándosele por tasacion solo las que se cuenten dentro de dicha cantidad.

CONVENIENCIAS

Y porvenir de esta propiedad.

Aún que en la actualidad se halla arrendada por un precio ínfimo en razon de que el arriendo fué accesorio del importante negocio que se celebró con el mismo arrendatario á quien se le vendieron las numerosas haciendas vacunas y lanares, que existian en tal establecimientos, sin embargo el término corto del arriendo, por una parte y por la otra, el aumento natural y progresivo en el valor de los terrenos, cuya situacion presenta las ventajas que el que se ofrece en venta, llamarán sobre él la atencion de los capitalistas especuladores.

Equidistante de los importantes mercados y puertos del Rosario y San Nicolás, de los que solo dista seis leguas, tiene á su favor incalculables ventajas para venta al consumo de esas plazas, de animales en pié y para esportacion de estos y frutos del estranjero.

SU PORVENIR ES INMENSO

Tengase presente que este establecimiento [illegible] si se hallase en esta Provincia, en una de sus mejores posiciones y que recientemente se ha vendido un terreno á razon de un millon doce mil ps. mjc. la legua, que no está en las condiciones de este.

El capitalista que se contentara, por ménos de 4 años con la renta que paga el Banco de la Provincia ó con renta un poco menor tendrá en favorable compensacion una gran utilidad al finamiento del contrato; quizá un 50 p % ó mas en valor fuera de la renta, sobre el capital que hoy empleara.

Recuérdese que los terrenos que dista 5 á 6 leguas de esta capital, Buenos Aires, valen de 5 á 10 millones la legua cuadrada ¿que obstará á que en pocos años valgan este precio los que se hallen á 6 leguas de los puertos del Rosario y San Nicolás, destinados á ser grandes centros de poblacion y de emporio mercantil?

Piensese al fin que las grandes fortunas se han hecho en nuestro país, por la tierra sin pensarlo ni meditarlo, porque los efectos económicos, lejos del alcance de la generalidad, se han producido sin preverlos.

Por mas pormenores y para ver los títulos, á nuestro Escritorio, Victoria 89, donde repetimos, se efectuará el remate, el dia y hora designados. J14

LUIS F. BRIONES.

JUDICIAL.

El domingo 11 de Agosto á las 3 de la tarde remataré por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Dn. Amancio Alcorta una finca perteneciente á la testamentaria de Da. Facunda Rueda, haciendo esquina á la calle de Potosí y Rincon cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno se compone de 15 vs. 80 cts á la calle de Potosí, y 25 vs. 60 cts á la de Rincon, con una casa de azotea á Potosí y en el fondo con dos de material con techos de tejuela francesa á la calle de Rincon, una hermosa esquina con su trastienda y 3 piezas mas en seguida, techo de material, techo de tejuela y demas oficinas correspondientes, pozo de balde, un parral, calle empedrada, tasada en la cantidad de 156,076 ps. 07 cts previniendo que no se admitirá oferta que no exceda de las 2⁄3 partes que son 104,714 ps. 2 1⁄4 cts. Por mas pormenores al rematador en la calle Piedras 81 ó al que quiera ver los títulos á la oficina de Fernandez, Recoba nueva

NOTA—Advierto á los interesados que esta finca fué puesta en remate anteriormente y no se efectuó por que la tasacion era muy alta; la cual hoy ha sido retasada por órden judicial; y al mismo tiempo advierto que dicha casa tiene una contrata q' los compradores tienen que respetarla. J17

Por el mismo

Gran remate, ojo, [illegible] que se quemarán sin falta, el domingo 28 de Julio á las 2 en punto de la tarde.

En calle de [illegible] por órden terminante de su dueña, títulos inmejorables, [illegible] del comprador, el terreno [illegible] de fondo [illegible] una linda casa [illegible] pais.

Recomiendo la [illegible] importancia. J17

Edictos y avisos [illegible]